www.aukceprolidi.cz
Aukce pro lidi - Lidi pro aukci

Ceník a služby II. - AUPROL

PRODEJ a PRONÁJEM bez naší provize, bez aukční jistoty !

U aukce, kde je uvedeno "MAJITEL", účastníci aukce svými příhozy tvoří cenovou nabídku !

Majitel má právo si určit, koho připustí do aukce ! (např. u pronájmů)

Majitel má právo si určit vítěze aukce !

U obou aukcí, zájemci o nemovitost neplatí žádné poplatky ! 3 kroky do aukce *"Pro poptávající"*

Služby pro Vás

"Financování (úvěry, hypotéky)"
"Právní servis od A do Z"
"Vyhledávání nemovitostí"
"Poradenství k prodeji"
"Energetický štítek"
"Kontakt"

Ceník a Služby II. - Částečné služby (U předmětu aukce uvedeno **"MAJITEL"**)
"Ceník a služby **I.**"- Kompletní služby (U předmětu aukce uveden **"Aukční specialista"**)

Ceník a služby II. - částečné služby společnosti AUPROL	
Prodáváte nebo pronajímáte nemovitost?	**Majitel, vyhlašovatel má kontakty přímo na zájemce**
Služby:	**Ceny:**
Zpracování nemovitosti do aukce	**dodává majitel vyplnění online formuláře** (lze domluvit zpracování u spol. AUPROL, s individuální cenou, dle rozsahu nemovitosti)
Přepis dle formuláře a úprava fotografií	**zdarma,** bez poplatku
Zpracování a uveřejnění fotografií	**zdarma,** bez poplatku
Možnost 3 (tří) změn i po uveřejnění	**zdarma,** bez poplatku
Sledování Vaší probíhající aukce	**zdarma,** bez poplatku
Rady, asistence při zadávání si vlastní aukce	**zdarma,** bez poplatku
U prodejů nemovitostí vzor Rezervační smlouvy	**zdarma,** bez poplatku
Možnost uveřejnění odhadu	**zdarma,** bez poplatku
Inzerce na placených, nejnavštěvovanějších realitních portálech (Sreality, Realityldnes, Českéreality a dalších)	**nehradí společnost AUPROL** (lze domluvit export – více níže)

spol. AUPROL s.r.o., IČ: 24236705, DIČ: CZ24236705, Datum vzniku a zápisu: 5. listopadu 2012 u Městského soudu v Praze,
sídlo Radětice u Bechyně, 391 65, vložka C 29783, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
e-mail: aukce@aukceprolidi.cz , mob. č. +420 776 517 981

Prohlídka nemovitosti v termínu nebo individuální prohlídka	**bez účasti společnosti AUPROL** (lze domluvit za sjednanou individuální cenou)	
Uveřejnění nemovitosti v aukci AUPROL do 24 hodin	**po obdržení aktivačního poplatku**	
Aktivační poplatek u Prodejů (možnost uveřejní až na 60 dní)	~~**15.000,-Kč s DPH**~~ **3000,-Kč sleva 80%** – zaváděcí cena pro prvních 100 aukcí **poznámka níže**	
Aktivační poplatek u Pronájmů (možnost uveřejní až na 30 dní)	~~**15.000,-Kč s DPH**~~ **3000,-Kč sleva 80%** – zaváděcí cena pro prvních 100 aukcí **poznámka níže**	
Ceníková cena Vlastní aukce je 15.000,-Kč s DPH. Nyní sleva 80% - cena 3.000,-Kč s DPH pro 130 aukcí. *Aukci lze využít až na 60 dní.* *Vyplněním 5ti kroků online formuláře se Vám ukáže vygenerovaný variabilní symbol.*		
Raiffeisen BANK	*Číslo účtu:* ***235235234*** *Kód banky:* ***5500***	*Variabilní symbol:* ***kód (vygenerován ve formuláři)***
Fio banka	*Číslo účtu:* ***2402156760*** *Kód banky:* ***2010***	*Variabilní symbol:* ***kód (vygenerován ve formuláři)***
Chcete koupit nebo si pronajmout nemovitost?	**Zájemci, poptávající mají kontakt přímo na majitele**	
Registrace (na *www.aukceprolidi.cz* vpravo nahoře) - bez ověření podpisu	**zdarma,** bez poplatku	
Přihlášení se do aukce	**zdarma,** bez poplatku	
Účast v aukci	**zdarma,** bez poplatku	
Testovací aukce, aukce jako v reálu	**zdarma,** bez poplatku	
Pro účast v aukci	**Rezervační záloha** (součástí kupní ceny, součástí pronájmu)	
PRÁVNÍ SERVIS	**Za smluvní cenu, si můžete u nás právní servis objednat (posuzováno dle nemovitosti a jejího rozsahu převodu).** V Ceníku II. podotýkáme, že společnost AUPROL nemá žádnou provizi z prodeje nemovitosti. Majitel si sám uhradil Aktivační poplatek a uskutečnil inzerci v aukci. Před aukcí nebo i po aukci, si můžete u nás sjednat právní servis. Jelikož s naší AK máme smluvní podmínky, můžeme za servis nabídnout cenu nižší, než máte u běžné advokátní kanceláře. Služby uvedeny viz. *"Ceník a služby I."*	
Návrh KS (kupní smlouvy)	nehradí společnost AUPROL	
Připomínky, změny v KS (v kupní smlouvě)	nehradí společnost AUPROL	
Vyhotovení finální KS (kupní smlouvy)	nehradí společnost AUPROL	
Vyhotovení příloh k movitým věcem ke KS	nehradí společnost AUPROL	
Smlouva o úschově	nehradí společnost AUPROL	
Úschova v bance od advokátní kanceláře	nehradí společnost AUPROL	
Vyhotovení Návrhu na vklad do katastru	nehradí společnost AUPROL	
Vklad KS na katastrální úřad v hodnotě poplatku 2.000,-Kč	nehradí společnost AUPROL	
Vyhotovení Předávacího protokolu k nemovitosti	nehradí společnost AUPROL	
Ověření podpisů	nehradí společnost AUPROL	
Jiné vklady na katastrálním úřadě (např. výmaz břemene,	nehradí společnost AUPROL	

spol. AUPROL s.r.o., IČ: 24236705, DIČ: CZ24236705, Datum vzniku a zápisu: 5. listopadu 2012 u Městského soudu v Praze, sídlo Radětice u Bechyně, 391 65, vložka C 29783, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
e-mail: aukce@aukceprolidi.cz , mob. č. +420 776 517 981

hypotéku a podobné)	
Smlouva o pronájmu	nehradí společnost AUPROL

REZERVAČNÍ ZÁLOHA (platí u tohoto ceníku) - pokud je u prodeje nebo pronájmu nemovitosti, před předmětem aukce uvedeno slovo**"MAJITEL"**, tak místo Aukční jistoty, si zájemci o aukci zasílají Rezervační zálohu. Rezervační záloha je po aukci deponována do advokátní úschovy, případně k notáři ke kupní ceně nebo k ceně k pronájmu, případně k rezervační záloze, dle určení po souhlasu obou stran. Rezervační záloha není odměnou (provizí) společnosti AUPROL. U aukcí, kdy u předmětu nabídky je psáno slovo **"MAJITEL"**, využil majitel, vyhlašovatel aukce služeb spol. AUPROL jen částečně, bez asistence Aukčního specialisty dle tohoto **Ceníku a služeb II.**

Při Rezervační záloze vždy platí, že částka se vrací všem v plné výši do 7 dnů, na účet ze kterého byla deponována, kromě vyhlašovatelem stanoveného vítěze aukce

AUKČNÍ JISTOTA (neplatí u tohoto ceníku) - stejně, jako je garance složení rezervačního poplatku, po podepsání Rezervační smlouvy, tak zase v aukcích, kde je uveden Aukční specialista, je Aukční jistota zase garance, že každý jde do aukce s vážným úmyslem, a jako stanovený Vítěz aukce, za vysoutěženou, neboli vylicitovanou cenu, hodlá nemovitost koupit nebo si pronajmout. Pokud je u prodeje nebo pronájmu nemovitosti, u nabídky uveden Aukční specialista, deponují zájemci o účast v aukci Aukční jistotu. Majitel zde plně využil služeb společnosti AUPROL dle Ceníku a služeb I.

PŘÍSTUP a ÚSPĚCH dělá jméno a značku společnosti
Aukce pro lidi - Lidi pro aukci

AUPROL AUKCE PRO LIDI

- **U nás můžete kdykoli využít inzerci, a to i v průběhu uveřejněné aukce za poplatek 5.000,-Kč (6050,-Kč s DPH)**.
- **Na 30 dní** Vám zajistíme inzerci na nejnavštěvovanějších, placených inzertních webech a dalších dle lokality. Výhodou je, že budete mít u inzerátu uveden kontakt kanceláře a ta Vám budeme přeposílat kontakty zájemců. Vyhnete se například nabídkám prodeje od RK.
- **Poznámka: Tento poplatek za inzerci, hradí čistě jen službu, neboli inzerci. Není profitem společnosti. Inzercí pomáháme úspěšnému a rychlejšímu prodeji Vaší nemovitosti. Službu za zadání, export nemovitosti, předávání kontaktů, emailů, si společnost neúčtuje.**

www.sreality.cz (Sreality např. stojí 100,-Kč na den, jak pro soukromé osoby, tak pro firmy)
www.realityidnes.cz
www.reality.mesec.cz
www.reality.penize.cz
www.reality.sousede.cz
www.ceskereality.cz (celorepublikově a taky i přímo, dle Vaší lokality příklad níže)
www.stredoceskereality.cz
www.jihomoravskereality.cz

spol. AUPROL s.r.o., IČ: 24236705, DIČ: CZ24236705, Datum vzniku a zápisu: 5. listopadu 2012 u Městského soudu v Praze, sídlo Radětice u Bechyně, 391 65, vložka C 29783, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
e-mail: aukce@aukceprolidi.cz , mob. č. +420 776 517 981

www.maxirealitypraha.cz
www.reality-jihlava.info
www.reality-kladno.info
www.byty-praha.org
www.byty-jihlava.com
www.byty-kladno.com

a podobné, dle Vaší lokality

spol. AUPROL s.r.o., IČ: 24236705, DIČ: CZ24236705, Datum vzniku a zápisu: 5. listopadu 2012 u Městského soudu v Praze,
sídlo Radětice u Bechyně, 391 65, vložka C 29783, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
e-mail: aukce@aukceprolidi.cz , mob. č. +420 776 517 981